

NOTICE OF PUBLIC HEARING
Town of Dover
SFY2026 SMALL CITIES COMMUNITY DEVELOPMENT
BLOCK GRANT PROGRAM

The Town of Dover will hold a Public Hearing on Thursday, February 19, 2026 at 5:00 pm.

The purpose of this hearing is as follows: (1) to explain federal and state guidelines; (2) to review eligible and proposed program activities; (3) to consider proposals for an application under the Small Cities Community Development Block Grant Program; and (4) to receive citizen comments and recommendations.

Total Funds Available: \$6,746,804.00

At least 70 percent of the funds available must be used for activities that primarily benefit people of low and moderate income. None of the funds requested will result in the displacement or relocation of people.

Eligible activities include:

1. Acquisition of real property;
2. Acquisition, construction, or installation of public facilities;
3. Code enforcement in deteriorated or deteriorating areas;
4. Clearance, demolition and rehabilitation of buildings;
5. Special projects to remove architectural barriers which restrict accessibility of the elderly and handicapped;
6. Provision of public services;
7. Activities necessary to develop:
 - A comprehensive community development plan; and
 - Policy planning management capacity to enable the recipient to more effectively administer the program;
8. Payment of reasonable administrative costs; and
9. Activities carried out by public or private non-profit organizations.

The Town of Dover is considering the submission of a Public Facilities Application for approximately \$400,000 for improvements to Hudson Street, Passaic St., River St. and Union Street.

All citizens are encouraged to attend and offer comments at the public hearing or by writing to the Town of Dover Municipal Building, 37 North Sussex Street, Dover, NJ 07801, Attention: BettyLou DeCroke within ten (10) days following the public hearing. Written comments may also be sent to the New Jersey Department of Community Affairs, Grant Development & Contract Administration Unit, PO Box 811, Trenton, NJ 08625-0811.

AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA
Municipio de Dover
SFY2026 SMALL CITIES COMMUNITY DEVELOPMENT
BLOCK GRANT PROGRAM

El Municipio de Dover celebrará una Audiencia Pública el jueves 19 de febrero de 2026 a las 5:00 p. m.

El propósito de la reunión es la siguiente: (1) para explicar reglamentos federales y estatales, (2) examinar las actividades elegibles del programa y todas propuestas, (3) examinar las propuestas en la aplicación bajo el Programa de Desarrollo de la Comunidad Small Cities Community Development Block Grant, y (4) para recibir comentarios y recomendaciones de residentes relativo a las necesidades para el desarrollo de la comunidad.

Estimado de fondos disponibles: \$6,746,804.00

No menos del 70 por ciento de los fondos disponibles deben ser utilizados para actividades que benefician principalmente a las personas de ingresos bajos y moderados. Ninguno de los fondos solicitados tendrá como resultado el desplazamiento o reubicación de personas.

Las actividades elegibles incluyen:

1. Compra de propiedades;
2. La adquisición, construcción e instalación de servicios públicos;
3. Correcciones a violaciones del código municipal en áreas y zonas deterioradas;
4. Liquidación, demolición y rehabilitación de edificios;
5. Proyectos especiales para eliminar barreras arquitectónicas que limitan la accesibilidad de ancianos y discapacitados;
6. Proyectos de servicios públicos;
7. Actividades necesarias para desarrollar:
 - Un plan integral de desarrollo comunitario; y
 - Desarrollo de capacidad planificadora para crear maneras más eficientes en la administración del programa;
8. Pago de gastos administrativos razonables; y
9. Actividades llevadas por organizaciones sin fines de lucro, públicos o privados.

El Municipio de Dover El Pueblo de Dover está considerando la presentación de una Solicitud de Instalaciones Públicas por aproximadamente \$400,000 para mejoras en Hudson Street, Passaic Street, River Street y Union Street.

Se piden comentarios de todos los residentes que estén presentes en la reunión, y también por escrito a la dirección postal: Municipio de Dover, 37 North Street Sussex, Dover, NJ 07801, a la atención de BettyLou DeCroce. Dentro de diez días después de la reunión, comentarios escritos también puede ser enviada al New Jersey Department of Community Affairs, Grant Development & Contract Administration Unit, PO Box 811, Trenton, NJ 08625-0811.